

# ACCESIBILIDAD Y MOVILIDAD URBANA. ESTUDIOS DE CASO EN METEPEC, ESTADO DE MÉXICO

Joana Villa<sup>1</sup>

## INTRODUCCIÓN

Esta ponencia es resultado de una investigación de mayor alcance, para obtener el grado de maestra en Estudios Urbanos, cuyo objetivo estuvo centrado en el análisis de las implicaciones socio-espaciales que han traído consigo, a nivel local, las transformaciones físicas de dos espacios de uso colectivo, en Metepec, Estado de México, en los últimos años.

Para llevar a cabo el proyecto, se eligieron las zonas en las que se ubican La Plaza Juárez, también conocida como Plaza de la Tlanchana y el Centro Comercial Galerías Metepec (a manera de estudios de caso análogos), consideradas como dos centralidades que han estado involucradas de manera notable en el proceso de desarrollo urbano del Municipio de Metepec, Estado de México.

La investigación estuvo estructurada a partir de tres líneas temáticas, con las que se sostenía que la transformación física de los dos espacios de estudio, impactaba a nivel social y espacial al convertirlos en: elementos de polarización urbana y centralidad, generadores de fragmentación socio-espacial y estimulantes para generar o perder identidad; de dichas líneas temáticas se desprendieron las variables polarización urbana, centralidad, accesibilidad, movilidad urbana e identidad comunitaria; en ese sentido, por cuestiones relacionadas con la compatibilidad de los ejes temáticos propuestos para el coloquio, en esta ponencia se presentarán exclusivamente los resultados referidos a los temas de accesibilidad y movilidad urbana.

El análisis de la accesibilidad y la movilidad urbana estuvo centrado en generar un estudio desde una perspectiva enfocada en la dimensión social de los desplazamientos, con el objetivo de comprender la manera en que las características de infraestructura urbana y transporte, condicionan las prácticas de desplazamiento de los residentes y su forma de relacionarse con el espacio urbano.

## LA INVESTIGACIÓN DOCUMENTAL Y EL TRABAJO EXPERIENCIAL COMO ESTRATEGIA METODOLÓGICA

La estrategia metodológica empleada para la investigación fue mixta; la recolección de la información se llevó a cabo en dos etapas, la primera consistió en la revisión de material documental, específicamente el Plan de Desarrollo Municipal 2013-2015 (PDM), el Plan Municipal de Desarrollo Urbano de Metepec 2013 (PMDU) y monografías publicadas por

---

<sup>1</sup> Joana Betzabet Villa Pérez, estudiante de Doctorado en Urbanismo en la Facultad de Planeación Urbana y Regional, de la Universidad Autónoma del Estado de México (UAEM), área de estudio Movilidad Urbana, joana\_vill@hotmail.com.

el gobierno municipal entre 1990 y 2010, periodo en el que se construyó el centro comercial y se ejecutaron las obras de remodelación de la plaza pública; con dicho material se analizaron las transformaciones físicas por las que atravesaron las zonas aledañas a la plaza y al centro comercial, durante los últimos años, asimismo, se identificaron los proyectos involucrados con los ejes temáticos de la investigación. En el caso específico de los temas de accesibilidad y movilidad urbana, se revisaron el PMDU, el PDM y el documento “Diagnóstico costo-beneficio” del proyecto “Construir el tren interurbano México- Toluca” presentado por la Secretaría de Comunicaciones y Transportes (SCT) y la Secretaría de Energía (SENER), a través de los que se identificaron las rutas oficiales de transporte público, y se extrajo información referente a proyectos de construcción y mantenimiento de obras viales e infraestructura para el transporte.

Dentro de la segunda etapa de la investigación, se recolectó información empírica mediante la estrategia del *trabajo experiencial*<sup>2</sup>, que consistió en realizar entrevistas a profundidad y recorridos de campo en conjunto con diez informantes clave; con el objetivo identificar la forma en que las condiciones de accesibilidad, determinadas por la estructura urbana y el acceso personal a destinos medios de transporte, articulaban las formas de movilidad e interacción con las zonas de estudio.

Durante los recorridos de campo se identificaron las actividades que originaban los desplazamientos hacia los sitios de estudio, la frecuencia de visita, la duración de los desplazamientos desde el lugar de residencia, las rutas y los medios de transporte mayormente utilizados; asimismo, se realizó un registro fotográfico. Posteriormente, la información fue utilizada para la construcción de mapas temáticos, mediante el software Quantum Gis, con los cuales se pudieron detectar tendencias de movilidad particulares según cada zona de estudio.

## ACCESIBILIDAD Y ESTRATEGIAS DE MOVILIDAD DIFERENCIADAS

En las últimas tres décadas, el municipio de Metepec, Estado de México, se ha caracterizado por presentar una fuerte transformación urbana (Orozco y Hoyos, 2010; Balestra, 2011; Gobierno del Estado de México, 2013); en la que, se han visto involucrados diversos factores, como la incesante construcción de vivienda y la consecuente llegada de nuevos residentes, así como el desarrollo de diversos centros comerciales (Orozco y Hoyos, 2010; Balestra, 2011), lo que ha traído consigo fuertes problemas para desplazarse al interior y hacia el exterior del municipio (SENER y SCT, 2013).

Las zonas de estudio fueron consideradas idóneas para la investigación, debido al impacto que tienen para la vida urbana local, y regional; ya que ambas centralidades se caracterizan por tener una nutrida oferta comercial y de servicios, que día con día, atrae a una buena

---

<sup>2</sup>Graham Rowles (geógrafo humanista), cimentó las bases de lo que denominó “trabajo de campo experiencial” considerado como un tipo trabajo de campo cualitativo que permite al investigador acceder al espacio urbano desde los discursos y las prácticas cotidianas de los habitantes de un sitio de estudio, con el fin de comprender elementos que permiten dar otra lectura al espacio urbano (Hieraux y Lindón, 2008; Soto, 2006).

cantidad, tanto de empleados como de visitantes, lo que en consecuencia, genera fuertes problemas de accesibilidad y movilidad urbana.

La zona en la que se localiza la Plaza Juárez, se ha ido transformando continuamente, conforme a las necesidades de sus habitantes; asimismo, se ha convertido en un sitio sumamente atractivo, tanto para turistas, como para locales (Balestra, 2011); dada su ubicación espacial (en el centro de la cabecera municipal), también se ha mantenido como un espacio estructurante a nivel local (Gobierno del Estado de México, 2013; SENER y SCT, 2013). Por su parte, la zona aledaña al Centro Comercial Galerías Metepec, representa la inserción al proceso de globalización actual, al que se ha ido adaptando la localidad, caracterizada por la construcción masiva de vivienda, y el incremento de áreas de comercio y servicio. (Martínez, 2008; Orozco y Hoyos, 2010; Balestra, 2011).

El objetivo de analizar la accesibilidad y la movilidad urbana desde una perspectiva enfocada en la dimensión social de los desplazamientos, estuvo centrado en comprender la manera en que la infraestructura urbana y el acceso a distintos medios de transporte, condicionan las prácticas de desplazamiento de los residentes, y en consecuencia, la manera en la que estos se relacionan con el espacio urbano (Cerdeña y Marmolejo, 2010).

Tras llevar a cabo el análisis, se pudo detectar que las condiciones generales de accesibilidad y movilidad, en ambas zonas, se relacionan con dos fenómenos particulares; el primero, tiene que ver con la ineficiencia de los servicios de transporte público y el segundo, está relacionado con un diseño urbano, en el cual se da preferencia al transporte motorizado. En ese sentido, se encontró que la planeación de rutas es deficiente, las unidades de transporte público son obsoletas, la operación de las unidades es desordenada y el ascenso- descenso de pasajeros se lleva a cabo con poca regulación (SENER y SCT, 2013). Aunado a ello, el tema de la inseguridad en el transporte público, es considerable debido a la poca normatividad y regulación con la que operan las unidades.

Asimismo, se detectó que en los últimos treinta años la cantidad de automóviles se ha ido incrementando de manera exponencial (SENER y SCT, 2013), lo que ha estado relacionado con la construcción de vivienda y la consecuente llegada de nuevos habitantes, dado que el modelo de urbanización bajo el que se han desarrollado los nuevos conjuntos habitacionales, ha requerido de la implementación de obras orientadas a la construcción y ampliación de ejes viales (Orozco y Hoyos, 2010).

Respecto a las estrategias de movilidad diferenciada, es posible decir que, la zona aledaña a la Plaza Juárez es considerada como un espacio para el esparcimiento y como un sitio de paso que sirve para la conexión hacia distintos puntos al interior del municipio y de la ZMT. No obstante, para aquellos que realizan actividades rutinarias en esta zona, resulta caótico transitar en automóvil, no solo por las condiciones de la forma urbana que presenta el casco histórico, sino también por la falta de áreas disponibles para estacionamiento; como consecuencia, se emplean estrategias como dejar el auto en zonas fuera del centro, pero accesibles para llegar a él a pie, usar la bicicleta en tramos cortos o acceder a través del transporte público.

Por su parte, la zona que rodea al Centro Comercial Galerías Metepec, está relacionada con el desempeño de una amplia gama de actividades socialmente necesarias y de consumo. Sin embargo, las condiciones de diseño urbano que se presentan, están relacionadas principalmente al desarrollo de desplazamientos motorizados; lo que merma las posibilidades de realizar trayectos a pie o en bicicleta.

A manera de conclusión, es posible decir que la configuración de las estrategias de movilidad en torno a los sitios de estudio, obedece a una especie de condicionamiento que se impone a través de deficiencias en la planeación y el diseño urbano; lo que implica el desarrollo de dinámicas “de supervivencia”, por parte de la población, con el fin de garantizar el cumplimiento de sus actividades cotidianas.

## BIBLIOGRAFÍA

Cerda, J., y Marmolejo (2010). De la accesibilidad a la funcionalidad del territorio: una nueva dimensión para entender la estructura urbano-residencial de las áreas metropolitanas de Santiago (Chile) y Barcelona (España). *Revista de Geografía Norte Grande*, (núm. 46), pp. 5-27.

Balestra, B. (2011). *Todo Metepec*. Estado de México.

Gobierno del Estado de México. (2013). *Plan Municipal de Desarrollo Urbano Metepec*. Estado de México.

Hieraux, D., y Lindón, A. (2008). El trabajo de campo experiencial y el replanteamiento de la periferia metropolitana. Una interpretación socio-espacial de la economía popular periférica. *Revista Internacional de Sociología*, vol.66 (núm. 50), pp. 215-236.

Martínez, V. (2008). *La periferia y la transición de lo rural a urbano de la Zona Metropolitana de Toluca, estado de México*. Recuperado el 2016 de Abril de 25, de <http://conocimientoabierto.flacso.edu.mx>:  
[http://conocimientoabierto.flacso.edu.mx/medios/tesis/martinez\\_v.pdf](http://conocimientoabierto.flacso.edu.mx/medios/tesis/martinez_v.pdf)

Orozco, E., y Hoyos, G. (2010). Nuevas formas de producción urbana. Emprendimientos cerrados en Metepec, Estado de México. *Revista Urbano*, vol. 13 (núm. 22), pp. 63-68.

SENER, y SCT. (2013). *Análisis costo – beneficio Proyecto “construir el tren interurbano méxicotoluca 1era etapa*.

Soto, P. (2006). *Prácticas, significados e imágenes genéricas de la ciudad. Mujeres, lugares y espacios urbanos en la comuna de Concepción, octava región, Chile*. México: UAM-I, Tesis de doctorado en Ciencias Antropológicas.